

Tápióság Község Önkormányzata Képviselő-testületének

**2014. október 30-án, 17.00 órakor
megtartott ülésének jegyzőkönyve**

151/2014. sz. képviselő-testületi határozat:

Napirendi pontok elfogadása

152/2014. sz. képviselő-testületi határozat:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjainak
megválasztása

153/2014. sz. képviselő-testületi határozat:

Szociális Bizottság tagjainak megválasztása

154/2014. sz. képviselő-testületi határozat:

Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság tag-
jainak megválasztása

155/2014. sz. képviselő-testületi határozat:

Delegált választása a Nagykáta Székhelyű
Közös Fenntartású Családsegítő és Gyermek-
jóléti Szolgálati Társulás Társulási Tanácsába

156/2014. sz. képviselő-testületi határozat:

Delegált választása a Tápió-vidéki Többcélú
Kistérségi Társulásba

157/2014. sz. képviselő-testületi határozat:

Delegált választása a Tápiómenti Területfej-
lesztési Társulás Társulási Tanácsába

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tápióság Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. október 30-án, 17.00 órakor megtartott alakuló ülésén.

Az ülés helye: Községháza nagyterme.

Jelen vannak: Halasi Anita polgármester,
Maczó Sándor alpolgármester,
Béres Mária,
Erdélyi Zsolt,
Kun-Halasi Katalin,
Sári István és
Toldi Miklós képviselők.

Meghívott vendégként jelen vannak: Mellékelt jelenléti ív szerint.

A nyilvános ülésen a lakosság részéről 6 fő érdeklődő volt.

Halasi Anita polgármester köszönti az ülésen megjelenteket, az érdeklődőket. Jelenléti ív alapján megállapítja, a 6 fő képviselő közül minden képviselő jelen van, így az ülés határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőt az új Szervezeti és Működési Szabályzatunk szerint már nem kell választani. A polgármester az ülés napirendi pontjait a kiküldött meghívóhoz képest módosítani javasolja, az 1. napirendi pont legyen a bizottságok tagjainak megválasztása. Így az ülés napirendi pontjai a következők:

Napirend:

- 1./ Bizottságok tagjainak megválasztása, külsős tagok eskütétele
- 2./ A csatorna beruházással kapcsolatos problémák megbeszélése
- 3./ SÁG-ÉP Nonprofit Kft. falugondnoki szerződésének megbeszélése, felülvizsgálata
- 4./ Delegált választása a Nagykáta Székhelyű Közös Fenntartású Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálati Társulás Társulási Tanácsába
- 5./ Delegált választása a Tápió-vidéki Többcélú Kistérségi Társulásba
- 6./ Delegált választása a Tápiómenti Területfejlesztési Társulás Társulási Tanácsába
- 7./ Egyebek

Zárt ülés:

- Méltányossági közgyógyellátással kapcsolatban érkezett fellebbezések elbírálása
- Egyebek

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

151/2014.(X.30.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület az ülés napirendi pontjait elfogadta.

1. NAPIREND TÁRGYALÁSA

Tárgy: Bizottságok tagjainak megválasztása, külsős tagok eskütétele.

Előadó: **Halasi Anita** polgármester ismerteti, a testület úgy döntött, hogy a korábbi két bizottság helyett három bizottság legyen. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság öt fővel fog működni, a bizottság elnökének Kun-Halasi Katalint, alelnökének Sári István, bizottsági tagnak Erdélyi Zsolt képviselőt, külsős tagjainak Kunné

Súth Ilonát és Berényi Erikát javasolják. A Szociális Bizottság három főből áll, elnöke Sári István, alelnöke Béres Mária és külsős tagja Toldi Szilvia. Az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság alelnökének Toldi Miklóst, alelnökének Sári Istvánt, tagjának Kun-Halasi Katalin képviselőt javasolják megválasztani. A külsős tagok Janosik Béláné és Toldi Tibor. Kéri, amennyiben egyetértenek a bizottsági tagok személyével, hozzanak döntést.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

152/2014.(X.30.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökének: Kun-Halasi Katalint, alelnökének: Sári Istvánt, tagjainak: Erdélyi Zsoltot, Kunné Súth Ilonát és Berényi Erikát megválasztotta.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

153/2014.(X.30.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület a Szociális Bizottság elnökének: Sári Istvánt, alelnökének: Béres Máriát, tagjának: Toldi Szilviát megválasztotta.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

154/2014.(X.30.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnökének: Toldi Miklóst, alelnökének: Sári Istvánt, tagjainak: Kun-Halasi Katalint, Janosik Bélánét és Toldi Tibort megválasztotta.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

2. NAPIREND TÁRGYALÁSA

Tárgy: A csatorna-beruházással kapcsolatos problémák megbeszélése.

Előadó: **Halasi Anita** polgármester ismerteti, a hét során Sári Zsolttal, a Duna Aszfalt képviselőjével végigjárták a települést, újra felvették a hibalistát, rengeteg a munka. A településről nem vonulnak le addig, amíg mindent rendben nem találnak. Napi szinten ellenőrzik a munkát, van még fenntartása a hibajavításról, de remélik látható lesz a javulás a jelenlét miatt. Kéri a lakosságot, amennyiben a javítással nincsenek megelégedve azt is jelezzék.

Béres Mária képviselő elmondja, külterületen is van probléma, ezt korábban már jelezték.

Galambosi Zoltán a Jobbik Helyi Szervezetének elnöke elmondja, arról volt szó, hogy október 8-ig meg kell csinálni a helyreállításokat, egy hónapos csúszásnál tartunk. Kötbért nem lehetne kérni?

Józsa Elek a Polgárórség elnöke arról érdeklődik, hogy a Dózsa György utca és Kölcsey utca sarok helyreállítására mikor kerül sor.

Kun-Halasi Katalin képviselő azt szeretné tudni, garanciális feltétel van-e.

Halasi Anita polgármester ismerteti, a Szentmártonkátai út – Móricz Zsigmond utca – Arany János utca közötti út erdészeti út, rendezni szeretnék, hogy önkormányzati út legyen, csere területtel, ezt december folyamán elindítják. A kötbérről kapcsolatban elmondja, a helyreállítási munkákra még egy hónap várható, műszaki ellenőrral fog tárgyalni. A jelzett útszakasz helyreállítása hétfőn indul. Egyeztettek a munkavégzésről, a tervezett listát két napra leadják, az elkészülést folyamatosan ellenőrzik. Két év garancia van az elvégzett munkákra. Felvetődött, hogy saját műszaki ellenőrt alkalmaznának, aki az átvételkor is jelen lenne, szakember személye szükséges. Utána járnak, hogy a műszaki ellenőr alkalmazásának milyen anyagi vonzata van, hogyan tudják kivitelezni. Szeretné még tájékoztatásul elmondani, a temetőnél a parkoló mart aszfaltot kapott, valamint a Papp Károly utcai köz, a József utcai közök. A Tornacsarnok mögé, az öltöző felé parkoló került kialakításra, az iskolakertbe bevezető utat is szeretnék rendezni. A házi bekötésekkel kapcsolatban elmondja, két nap folytattak tárgyalásokat. Az előző polgármester közbenjárásával szerződés került aláírásra, mely szerint a csatorna társulat fővállalkozót megbíz, aki alvállalkozókkal szerződik a bekötések elvégzésére. A fővállalkozó és az alvállalkozó közötti szerződés nem megfelelő, a jobb szerződés került aláírásra, de még mindig tárgyalnak. Azon vannak, hogy a SÁG-ÉP Kft. jól jöjjön ki. Tisztán szeretnének látni, nem tudják télen érdemes-e elkezdni a munkákat, nem kizárt, hogy a jövő év elején fognak kezdeni. Felvetődtek még kérdések, a legrövidebb szakaszra terjed ki az ingyenesség, egyéb esetben saját költségből kell finanszírozni. Két lépcsős lesz a házi bekötés rendszer, a próbaüzemkor kötnek rá, élesre kötés addig nem lesz. Ennyiben szeretett volna tájékoztatást adni a csatorna-beruházással kapcsolatban.

3. NAPIREND TÁRGYALÁSA

Tárgy: SÁG-ÉP Nonprofit Kft. falugondnoki szerződésének megbeszélése, felülvizsgálata.

Előadó: **Halasi Anita** polgármester ismerteti, az Önkormányzat és a SÁG-ÉP Nonprofit Kft. közötti falugondnoki tevékenység végzésére irányuló szerződés 2008. évi. Az előző testület szeretett volna új szerződést kötni, ez nem sikerült. Kéri az ügyvezetőt, adjon tájékoztatást.

Vágó Ferenc a SÁG-ÉP Nonprofit Kft. ügyvezetője elmondja, 2014. június 1-én vette át a Kft. ügyvezetői tisztét. Legfontosabb a bizalom visszaállítása volt, a 8 év működése kívánnivalót hagyott maga után. Az átvételkor mindent ledokumentáltak, a település állapotát lefotózta, a karbantartási munkák végzésére eszköz nem állt rendelkezésre. A 3 fűkaszából 2 működött, ezek 3-5 évesek. 2014. június 19-én beszámolt a testületnek, vízből több millió forintos kintlévőségük van. Alulfinanszírozott volt a kft., számítást végzett mennyiből lehetne kihozni a működést. Most 0-n vannak, bevételeket kell teremteni, ami hellyel-közzel sikerül is. Folyamatosan bizonyítani akar, nem tudja volt-e panasz, az elmúlt öt hónapban próbáltak megfelelni, ennek látható jelei vannak a településen. Kérte, a Felügyelő Bizottság vizsgálja át az elmúlt négy évet, erre a testület nem adott megbízást, a tulajdonosi értekezletre nem jöttek el. Tapasztalata, anyagilag egyenesben van a cég. A szerződéshez vannak javaslatai. Az építő javaslatokat várja a lakosság részéről is, reméli jól fognak működni, megpróbálja a feladatot a legjobb tudása szerint végezni.

Sári István képviselő javasolja, a falugondnoki tevékenység végzésére vonatkozó szerződés tárgyalására egy külön megbeszélést kellene tartani, a bizottságok áttárgyalhatnák előzetesen.

Halasi Anita polgármester úgy gondolja, az önkormányzat által létrehozott kft.-nek a település közterületeinek kezelése a feladata, a köztisztasági rendeletet át kell nézni, ez alapján rendezni ki mit csinál. Az önkormányzati tulajdonú területek rendezése (buszmegállók, játszóterek) szintén a feladatuk. Az önkormányzati intézményeknél ellátják a gondnoki feladatot, a javításokat, ellenőrzéseket (gáz, villany). A hó eltakarítását nem tudják vállalni eszközök hiánya miatt. A kft. 2 főből áll, a közfoglalkoztatottak száma változik, ez tőlünk független.

Galambosi Zoltán a Jobbik Helyi Szervezetének elnöke úgy gondolja, nincs szükség a kft.-re, valami alternatívát kell kidolgozni, a nyolc év alatt 60-80 millió forintot elvitt a cég.

Halasi Anita polgármester véleménye, az önkormányzatnak meg kell teremteni a pénzügyi lehetőséget a kötelezően elvégzendő feladatra, a kft.-vel vagy anélkül. A napi feladatokat rendszeresen egyeztetik, a lakosságot is szeretnék erről tájékoztatni, milyen feladatokat végeztek a településen. Lakossági összefogással, a közfoglalkoztatottak bevonásával terület rendbetételére került sor, ezt szeretnék a továbbiakban is folytatni, így az elhanyagolt területeket rendbe lehetne tenni.

Sári István képviselő úgy gondolja, a kft.-re szükség van. Előzőleg a régi foci pályára területre hordták a zöldhulladékot, ezt a problémát meg kell oldani, megfelelő tárolóhelyet kialakítani.

Erdélyi Zsolt képviselő véleménye, a zöldhulladékot rögtön le kellene darálni és komposztálni.

Kun-Halasi Katalin képviselő arról érdeklődik, hogy az intézmények fűtésére van-e szakember.

Vágó Ferenc képviselő véleménye, a régi foci pályára területét mielőbb rendbe kell tenni. Feladatuk az önkormányzati intézményeknél a fűtésfelügyelet, ez ellenőrzést jelent reggel és este, szakember nincs.

Halasi Anita polgármester úgy látja, mindenképpen műszaki szakemberre van szükség, a következő évi költségvetés tervezésekor ezzel számolni kell. Látják a problémát, azon vannak, hogy megoldást találjanak.

Dr. Pap Anikó jegyző ismerteti, tulajdonosi értekezleten a kft.-vel kapcsolatos dolgok megbeszélése történik, a képviselő-testületi ülésen a kft. és az önkormányzat kapcsolatát érintő ügyek megbeszélése, ezt el kell határozni. Tisztában kell lenni a képviselő-testület és a tulajdonos jogaival. A tulajdonos hoz határozatot, a tulajdonost a polgármester képviseli az ügyvezetővel szemben, feladatot ő állapít meg. Korábban az alpolgármesterre volt ez delegálva, át kell gondolni hogyan legyen. Az ügyvezető negyedévente beszámol a tulajdonosnak, tulajdonosi értekezleten. A szabályokat be kell tartani, probléma esetén a polgármester felé kell jelezni.

Vágó Ferenc ügyvezető elmondja, neki is jelezhetik a problémát, de a polgármester utasíthatja, a képviselőknek nincs joga utasításokat adni.

Halasi Anita polgármester úgy gondolja, előzetes tárgyalások után térjünk vissza a falugondnoki szerződés tárgyalására.

4. NAPIREND TÁRGYALÁSA

Tárgy: Delegált választása a Nagykáta Székhelyű Közös Fenntartású Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálati Társulás Társulási Tanácsába.

Előadó: **dr. Pap Anikó** jegyző ismerteti, az önkormányzat több társulás tagja, delegáltat kell választani. A Nagykáta Székhelyű Közös Fenntartású Családsegítő és Gyermejjóléti Szoláglathoz öt település tartozik, a feladat kötelezően ellátandó az önkormányzat részéről, úgy döntöttünk, hogy társulás formájában látjuk el. A társulási tanács tagjai az önkormányzat képviselői, nem fő szabály, hogy a polgármester legyen a delegált. A családsegítő helyi irodája a hivatal épületében van, a munkaszervezet Nagykátán működik. Kéri, válasszanak delegáltat.

Halasi Anita polgármester a társulási tanácsba Kun-Halasi Katalin képviselőt javasolja delegálni.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül, 1 tartózkodással, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

155/2014.(X.30.) sz. képviselő-testületi határozat:

Tápióság Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagykáta Székhelyű Közös Fenntartású Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálati Társulás társulási tanácsába Kun-Halasi Katalint delegálja.

Határidő: azonnal.

Felelős: jegyző.

5. NAPIREND TÁRGYALÁSA

Tárgy: Delegált választása a Tápió-vidéki Többcélú Kistérségi Társulásba.

Előadó: **dr. Pap Anikó** jegyző a továbbiakban elmondja, a Tápió-vidéki Többcélú Kistérségi Társulás feladata az orvosi ügyeleti ellátás biztosítása, a házi segítségnyújtás és ezen keresztül történik a belső ellenőrzés is. Itt sem feltétel a polgármester delegálása.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül, 1 tartózkodással, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

156/2014.(X.30.) sz. képviselő-testületi határozat:

Tápióság Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tápió-vidéki Többcélú Kistérségi Társulás társulási tanácsába Halasi Anitát delegálja.

Határidő: azonnal.

Felelős: jegyző.

6. NAPIREND TÁRGYALÁSA

Tárgy: Delegált választása a Tápiómenti Területfejlesztési Társulás Társulási Tanácsába.

Előadó: **dr. Pap Anikó** jegyző elmondja, a Tápiómenti Területfejlesztési Társulás feladata a szennyvízcsatornázás. Az elmúlt évek tapasztalata, hogy a polgármesterek voltak a delegáltak. Kéri döntést hozni a delegált személyéről.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül, 1 tartózkodással, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

157/2014.(X.30.) sz. képviselő-testületi határozat:

Tápióság Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a Tápiómenti Területfejlesztési Társulás társulási
tanácsába Halasi Anitát delegálja.

Határidő: azonnal.

Felelős: jegyző.

7. EGYEBEK

- 1./ **Halasi Anita** polgármester elmondja, jogilag át kell gondolni, az elhanyagolt területek rendbetételét hogyan tudnák megoldani. 300 ingatlan üres a településen, ezek 20 %-a gondozatlan állapotú.

Sári István képviselő úgy gondolja, közfoglalkoztatottakkal megoldható, a költséget ráterhelnénk az ingatlanra. Várják ezzel kapcsolatban a javaslatokat.

Dr. Pap Anikó jegyző ismerteti, kis költséget nem tudunk az ingatlanra terhelni, 500 eFt felett lehet, ha ér annyit az ingatlan. Azzal van sok esetben a probléma, hogy a tulajdonos személyét nem tudjuk. Magánterületre nem lehet csak úgy bemenni. Parlagfüves területekre bemehetnek engedéllyel (ügyészség, rendőrség). Először példát kell mutatni, hogy az önkormányzati területek rendben legyenek.

Galambosi Zoltán a Jobbi Helyi Szervezetének elnöke elmondja, át kell gondolni, évek óta csatáznak, de nem tudnak megoldást találni. Esetleg a szomszédok által kellene nyomást gyakorolni ezekre a tulajdonosokra. Vannak olyan ingatlanok is, ahol laknak, mégis elhanyagolt, elsősorban ezeket kellene rábírní a rendbetételre. Az is kérdés, hogy az ingatlanok rendbetételét az önkormányzat miből finanszírozná meg.

Horváth Imréné a Boldogabb Óvodás Évekért Alapítvány elnöke úgy gondolja, az is segítség lenne, ha a kft. felajánlaná a rendbetételt bizonyos összegért, mert van aki önerejéből nem képes megcsinálni.

Halasi Anita polgármester elmondja, felkutatják az elhanyagolt területeket és megoldást keresnek a rendbetételükre.

- 2./ **Halasi Anita** polgármester a Tornacsarnok nyitvatartásával és bérleti díjával kapcsolatban elmondja, sok sportoló kifogással élt a 8 órás zárással kapcsolatban. A művelődésszervezővel egyeztetett, a nyitvatartást szeretnék módosítani, biztosítva a sportolni vágyóknak a használatot. A szervezés a művelődésszervező feladata. A bérleti díjjal kapcsolatban elmondja, 500 eFt éves szinten a bevétel. Javaslat, hogy a Tornacsarnokot a gyerekek ingyen használják, illetve a jelenlegi bérleti díjat szeretnék csökkenteni.

Dr. Pap Anikó jegyző ismerteti, a Tornacsarnoknak és Klubháznak van egy Szervezeti és Működési Szabályzata, amely tartalmazza a nyitvatartási időt és az aktuális bérleti díjakat. A módosításra lehetne javaslatot tenni, előkészíteni.

Berényi Erika a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagja elmondja, meg kell nézni a jogszabályi oldalt, nem kötelező feladatról van szó, az önköltségi ár alatt nem lehetett meghatározni a bérleti díjat. Megkeresik a jogszabályt, amikor tárgyalják utána néznek.

Sári István képviselő véleménye, mérlegelni kell, bevételi forrás a költségvetésben a bérleti díj. Meg kell nézni mi van mellette, mi van ellene. Álláspontja, hogy az intézmények bevételét növelő bálókra, támogató bálókra (iskola, óvoda, sport) ingyenesen biztosítsuk a helyiséget, takarítás ellenében.

Vágó Ferenc, mint a Tornádó SE vezetője úgy gondolja, ingyenessé kellene tenni a Tornacsarnok használatát, ha ösztönözni akadjuk az embereket a sportolásra. Elvi kérdés, ha valamit el akarunk érni. Fűteni pedig úgy is kell az iskolai testnevelés órák miatt.

Halasi Anita polgármester elmondja, a bálók utáni takarítás kérdését tisztázni kell, alkalmazunk fizetett takarítót, vegyen részt benne. A bérleti díjakra és a nyitvatartásra a következő ülésen visszatérünk, addig kidolgozzunk a bizottságok közreműködésével a részleteket.

- 3./ **Halasi Anita** polgármester a Rétesfesztivál megrendezésével kapcsolatban elmondja, el kell dönteni hogyan szeretnénk megvalósítani. A zsűri január 3. hétfőjére szabad, kicsit későbbi időpontra szeretnék, április – május, ezzel a zsűrivel így nem tudjuk megvalósítani. A zsűri tiszteletdíját meg tudnánk spórolni, ami 100 eFt, helyi, hozzáértő emberek bevonásával. Az összefogást hasznosnak tartja, támogatják ha ez irányba menne el a szervezés.

Toldi Miklós képviselő elmondja, korábban felmerült már egy motoros találkozó szervezése, de eddig elutasították. A környékbeli települések egy hétre szóló fesztiválokat szerveznek.

Maczó Sándor alpolgármester javasolja, a mozgáskorlátozottak találkozóját is lehetne ide szervezni.

Józsa Elek a Polgárórség elnökének véleménye, támogatandó javaslatokról van szó, tenni kell valamit, hogy a faluban maradjon a haszon. Az elszállásolásokat is helyben kellene megoldani, így több napos rendezvényeken is lehetne tervezni.

Vágó Ferenc a SÁG-ÉP Nonprofit Kft. ügyvezetője úgy gondolja, hogy a táborból adódó bevételeket vissza lehetne forgatni szálláshelyek kialakítására a Szabadság utcai iskolában, Klubházban.

Halasi Anita polgármester úgy gondolja hosszú távú munkáról van szó. Szeretnénk marketing akciót Kun-Halasi Katalin képviselő közbenjárásával, a programokat összegyűjtjük, kapcsolatok révén vannak csoportok, akiket érdekelne.

- 4./ **Dr. Pap Anikó** jegyző tájékoztatja a képviselőket, a megválasztás követő 3 hónapon belül képzésen kell résztvenniük, ez eddig nem volt jellemző. A képzés november 20-ra van tervezve, erről az értesítést mindenkinek eljuttatjuk. Kötelezettségről van szó, amit jogszabály ír elő.

Mivel több megbeszélnivaló nem merült fel, a polgármester megköszönte a megjelenést és a továbbiakban zárt ülést rendel el.

Kmf.

dr. Pap Anikó
jegyző

Halasi Anita
polgármester